CONSILIUL JUDEȚEAN SIBIU **Anexa la HCJ Sibiu nr. 322/ 2021**

1). Spațiu comercial cu destinația alimentație publică (patiserie/covrigărie) în suprafață de 15 mp, situat în zona publică a terminalului de pasageri al Aeroportului Internațional Sibiu R.A

1.	
Destinație spațiu	Spațiu comercial cu destinația ,, alimentație publică (patiserie /covrigărie)
Suprafață spațiu	15 mp
Amplasare/Număr de inventar terminal	Terminalul de pasageri, zona publică(zona de grupare plecări) 1068
Valoare de inventar terminal (total)	57.677.772,44 lei
Suprafață totală terminal	7.995 mp
Valoare inventar spațiu de închiriat	108.213,46 lei
Prețul minim de pornire la licitație	32 euro/mp/lună Prețul va avea o componentă variabilă și o componentă fixă
Durata închirierii	3 ani cu posibilitatea prelungirii cu încă 2 ani

2). Spațiu cu destinația ,, Birou echipaj zbor" , în suprafață de 53,17 mp, situat în clădirea administrativă a Aeroportului Internațional Sibiu R.A

2.	
Destinație spațiu	Spațiu cu destinația ,, Birou echipaj zbor"
Suprafață spațiu	53, 17 mp
Amplasare	Clădirea administrativă
Valoare de inventar clădire administrativă	1288148,34 lei
Suprafață totală clădire administrativă	860 mp
Valoare inventar spațiu de închiriat	79640,58 lei
Prețul minim de pornire la licitație	5 euro/mp/lună
Durata închirierii	3 ani cu posibilitatea prelungirii cu încă 2 ani

3) Spații/ suprafețe de teren destinate desfășurării activității ROMATSA

3							
Destinație teren / spațiu	**Suprafață teren/spațiu**	**Amplasare/ Număr de inventar**	**Valoare de inventar (total)**	**Suprafața totală**	**Valoare inventar teren/ spațiu de închiriat**	**Prețul minin de pornire la licitație**	**Durata închirierii**
Platforma Shelter (ILS LLZ)	21,20 mp	Teren HCJ 102/2009 / 800602	23.327.668,12 lei	513.500,00 mp	963,09 lei	0,50 euro / mp / lună	5 ani

Sistem radiant (ILS LLZ)	127,80 mp	Teren HCJ 102/2009 / 800602	23.327.668,12 lei	513.500,00 mp	5.805,79 lei	0,50 euro / mp / lună	5 ani
Monitor de câmp (ILS LLZ)	4,00 mp	Teren HCJ 102/2009 / 800602	23.327.668,12 lei	513.500,00 mp	181,71 lei	0,50 euro / mp / lună	5 ani
Platforma Shelter (GP ILS DME)	31,90 mp	Teren HCJ 112/2010 / 800603	87.315.525,14 lei	1.922.035,00 mp	1.449,17 lei	0,50 euro / mp / lună	5 ani
Sistem radiant (GP ILS DME)	14,00 mp	Teren HCJ 112/2010 / 800603	87.315.525,14 lei	1.922.035,00 mp	636,00 lei	0,50 euro / mp / lună	5 ani
Monitor de camp (GP ILS DME)	4,00 mp	Teren HCJ 112/2010 / 800603	87.315.525,14 lei	1.922.035,00 mp	181,71 lei	0,50 euro / mp / lună	5 ani
Sistem radiant DME (GP ILS DME)	4,00 mp	Teren HCJ 112/2010 / 800603	87.315.525,14 lei	1.922.035,00 mp	181,71 lei	0,50 euro / mp / lună	5 ani
DVOR DME	707,00 mp	Teren HCJ 112/2010 / 800603	87.315.525,14 lei	1.922.035,00 mp	32.118,02 lei	0,20 euro / mp / lună	5 ani
Monitor de camp (DVOR DME)	4,00 mp	Teren HCJ 112/2010 / 800603	87.315.525,14 lei	1.922.035,00 mp	181,71 lei	0,20 euro / mp / lună	5 ani
Platforma meteo	100,00 mp	Teren HCJ 112/2010 / 800603	87.315.525,14 lei	1.922.035,00 mp	4.542,86 lei	0,50 euro / mp / lună	5 ani
ROMAVOS	20,00 mp	Teren HCJ 112/2010 / 800603	87.315.525,14 lei	1.922.035,00 mp	908,57 lei	0,50 euro / mp / lună	5 ani
Birouri (parter)	63,40 mp	Turn de control / 1069	4.701.262,20 lei	714,00 mp	417.451,01 lei	5,00 euro / mp / lună	5 ani
Birouri (etaj 4)	63,40 mp	Turn de control / 1069	4.701.262,20 lei	714,00 mp	417.451,01 lei	5,00 euro / mp / lună	5 ani

Birouri (etaj 5)	63,40 mp	Turn de control / 1069	4.701.262,20 lei	714,00 mp	417.451,01 lei	5,00 euro / mp / lună	5 ani
Birouri (etaj 6)	63,40 mp	Turn de control / 1069	4.701.262,20 lei	714,00 mp	417.451,01 lei	5,00 euro / mp / lună	5 ani
Birouri (etaj 7)	63,40 mp	Turn de control / 1069	4.701.262,20 lei	714,00 mp	417.451,01 lei	5,00 euro / mp / lună	5 ani
Vigie	38,10 mp	Turn de control / 1069	4.701.262,20 lei	714,00 mp	250.865,67 lei	5,00 euro / mp / lună	5 ani
Self briefing	15,88 mp	Terminal de pasageri / 1068	57.677.772,44 lei	7.995,00 mp	114.561,98 lei	5,00 euro / mp / lună	5 ani
PNA sud	32,07 mp	PNA sud / 1087	848.387,66 lei	105,70 mp	257.405,79 lei	2,50 euro / mp / lună	5 ani

PREȘEDINTE,

Daniela Cîmpean

Contrasemnează
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Ioanr-Radu Răceu